



CAPAROL CLEAN CONCEPT

Dlhodobé čisté fasády so zárukou až 12 rokov

THE POWER OF SURFACE.



ÚVOD

Budov, ktorých fasádu zohavuje špina, pribúda. Niektoré sú zelené, iné sivé, ďalšie černejú. Sú to budovy určené na bývanie, sú to ale aj budovy verejnej správy, staršie kancelárske budovy, dokonca priemyselné objekty. Čo ich spája? Nevhodná povrchová úprava a zanedbaná údržba.

To, že je fasáda špinavá, zvyčajne znamená, že je biologicky napadnutá. Jedným z najrozšírenejších problémov je totiž výskyt rias a plesní. Je však nutné si uvedomiť, že to nie je len problém esteticky neprijateľného vzhľadu! Špinavá fasáda predstavuje hneď niekoľko ďalších rizík. Intenzívny výskyt plesní na povrchu fasády totiž predstavuje aj zdravotné riziko. Je hrozbou predovšetkým pre alergické osoby, pretože

plesne, resp. ich spóry, sa oknami pri vetraní dostávajú do bytov.

Ďalším rizikom špinavej fasády je postupná degradácia povrchovej vrstvy. Agresívne prostredie v miestach výskytu rias a plesní silno rozrušuje povrchové vrstvy zateplenia. Dochádza k poškodeniu omietky, cez ktorú sa dostáva vlhkosť do výstužovej základnej vrstvy, ktorá je touto vlhkosťou ničená. Postupne potom dochádza k väčším škodám a následne k významne väčším investíciám do sanácie systému. Niekedy sa musí dokonca pristúpiť aj k čiastočnej demontáži systému! Je tiež potrebné spomenúť, že pri budovách s napadnutou fasádou musíme počítať s degradáciou hodnoty samotnej nehnuteľnosti!

OBSAH

Problém špinavých fasád	4
Caparol výskum	5
Stálosť fasádnych farieb	5
Naše riešenie Caparol Clean Concept	6
Sanácia v programe Caparol Clean Concept	7
Ako získať záruku v programe Caparol Clean Concept	8
Referencie	9
Produkty v programe Caparol Clean Concept	10-11

IDEÁLNY PARTNER PRE VŠETKÝCH TVORCOV LEPŠÍCH ŽIVOTNÝCH PRIESTOROV.

Spoločnosť Caparol už viac ako 130 rokov vytvára nové povrchy, vďaka ktorým sú budovy krajšie, zdravšie, efektívnejšie a udržateľnejšie. Objavte naše komplexné produktové riešenia a služby. Objavte silu povrchov.



CAPAROL

THE POWER OF SURFACE.

PROBLÉM ŠPINAVÝCH FASÁD

Prítomnosť rias, húb a plesní je v našom životnom prostredí rovnako večná téma, ako boj s nimi. Ide o organizmy s obrovskou životnou energiou a schopnosťami. Plesne pri nepriaznivých podmienkach dokážu podstatne obmedziť až zastaviť svoje životné funkcie, a v okamihu zlepšenia životných podmienok sa ako zázrakom opäť prebudia k životu. Mnohé spóry plesní dokážu prežiť v suchých nepriaznivých podmienkach aj dvadsať rokov. V prírode hrajú svoju nezastupiteľnú úlohu, ale v našich príbytkoch škodia. Je to nielen preto, že mikroorganizmy svojou prirodzenou činnosťou výrazne obmedzujú životnosť našich stavieb, ale aj preto, že tieto mikroorganizmy škodia ľudskému zdraviu.

ŠPINAVÁ FASÁDA

- = zdravotné riziko
- = degradácia povrchovej vrstvy
- = poškodenie omietky
- = zníženie hodnoty nehnuteľnosti

Pleseň sa spravidla usádza tam, kde má priaznivé podmienky na život, predovšetkým dostatok vlhkosti a vhodnú potravu. Preto sa na fasádach plesne usadzujú viac na severných stranách, na stenách v priamej blízkosti vegetácie, všeobecne všade tam, kde stena horšie vysychá.

Zateplené steny sú na usadzovanie plesní náchylnejšie, nakoľko masívne múry nie sú toľko vyhrievané a v zimnom období majú nižšiu teplotu. Rovnako tak je dôležitým faktorom aj materiál povrchu. K nepochybne najrozšírenejším omietkam v minulosti patrili disperzné omietky. A to pre svoju dobrú spracovateľnosť, širokú

možnosť farebnosti a necitlivosť na zmeny teplôt pri spracovaní. Jednou z vlastností, o ktorej sa príliš nehovorí, je ich chemicky neutrálny charakter - pH 5,8 až 6,9. Tento fakt však v praxi znamená, že prirodzená ochrana proti uchyteniu plesní a mikroorganizmov je pomerne nízka. Niektorí výrobcovia omietok sa túto nevýhodu snažili zmierniť prídavkom protiplesňovej prísady. Okrem výrazne zvýšenej ceny, však toto opatrenie k veľkému zlepšeniu neviedlo. V trvale vlhkom prostredí totiž povrch disperzných omietok mierne mäkne, a preto je uchytenie plesní a mikroorganizmov pomerne jednoduché.

TIPY A TRIKY



SPRÁVNNY VALČEK

Na fasády používajte fasádny valček s pozdĺžnymi pruhmi a s dĺžkou vlasu zodpovedajúceho hrubosti fasády. Vždy použite čistý valček, aby nedošlo ku kontaminácii nového náteru.



CAPATOX

Pri použití bezoplachového Capatoxu odpadávajú starosti so zachytávaním nebezpečných odpadových vôd. Aby sa Capatox dostal do celej štruktúry omietky, nanáša sa štetcom.

CAPAROL VÝSKUM

Caparol sa problematikou odolnosti omietok a farieb proti riasam a plesniam zaoberá desiatky rokov. Realizuje výskum a vývoj vo vlastných laboratóriách, testuje v sťažených podnebných podmienkach v testovacích areáloch v Ober-Ramstadte (Nemecko) a v Pergu (Rakúsko), pred nedávnom dokonca realizoval výskumný projekt v spolupráci s ČVUT a VŠCHT v Českej republike. Tieto riešenia boli otestované aj v bežných podmienkach na Slovensku i v Česku, kde má Caparol za sebou rad úspešných sanácií, ktoré potvrdzujú kvalitu výrobkov.

Obr. vpravo / Caparol testovacie centrum v Pergu (Rakúsko), kde sú rôzne materiály, vrátane konkurenčných, vystavené dlhodobému vplyvu podnebia. Dole stav po 5 rokoch.



STÁLOSŤ FASÁDNYCH FARIEB

Okrem znečistenia a napadnutia plesňami znižujú blednúce farby aj estetickú hodnotu fasády. Blednutie vonkajších farieb je prirodzený proces, ktorý závisí od poveternostných podmienok, pôsobenia škodlivín v ovzduší a predovšetkým od intenzity UV žiarenia, ktoré na fasádu pôsobí.

Farebný tón fasády určujú pigmenty, ktoré sa miešajú so základným materiálom. Farebnú stálosť fasády určuje typ použitých pigmentov. Výrobcovia farieb používajú anorganické pigmenty, ktoré sa získavajú z prírodných minerálnych látok, ako sú rôzne oxidy kovov, alebo organické pigmenty, ktorých východiskovým materiálom sú syntetické živice.

Svetlostálosť rôznych druhov pigmentov sa značne líši. Človek používal ľahko dostupné pigmenty (grafit, okrové a červené farby na báze oxidov železa, rôzne farebné íly) už v dobe kamennej. Dokonca aj prírodné pigmenty časom menia svoju farbu v dôsledku UV žiarenia. Anorganické pigmenty však majú vzhľadom na svoj pôvod výrazne vyššiu odolnosť voči UV žiareniu a zmena farebného tónu je oveľa pomalšia ako v prípade organických pigmentov.

Jasne červené, žlté a modré organické pigmenty majú najslabšiu odolnosť voči UV žiareniu a blednú najrýchlejšie zo všetkých použitých farieb.

Okrem typu použitých pigmentov má na zmenu farby fasády vplyv aj zachovanie základných vlastností

farebného povrchu. V prípade horších fasádnych farieb poveternostné vplyvy a najmä UV žiarenie pomaly narušajú ich povrch, čo sa prejavuje postupnou stratou lesku a uvoľňovaním slabej povrchovej vrstvy farby (tzv. kriedovanie povrchu farby). Čím je farba poréznejšia, tým rýchlejšie tento proces postupuje. Narušenie povrchu farby prirodzene prispieva k vyplavovaniu pigmentov z povrchu fasády, ich degradácii vplyvom škodlivín v ovzduší a následnej zmene farebného tónu fasády.

Čo je teda zárukou dlhej farebnej stálosti pri náteroch fasád? Okrem výberu vhodných pigmentov je to najmä výber kvalitnej fasádnej farby, ktorá zaručí čo najdlhšie nezmenenú štruktúru povrchu.

Z takmer neobmedzenej farebnej škály systému ColorExpress sme vo vzorkovníku Fassade A1 vybrali 500 odtieňov tónovaných len odolnými minerálnymi pigmentmi, ktoré zaručujú dlhodobú farebnú stálosť fasádneho náteru.

Fasádne farby zaradené do programu Caparol Clean Concept majú jedinečné technické vlastnosti. Či už ide o technológiu NQG, t. j. zosieťované nano-kremičité častice ThermoSan, technológiu uhlíkových vlákien CarboSol alebo technológiu SilaCryl® Muresko, všetky fasádne farby Caparol majú zaručenú dlhodobú odolnosť a kvalitu povrchu, a tým aj dlhodobú farebnú stálosť.

NAŠE RIEŠENIE CAPAROL CLEAN CONCEPT

Vďaka mnohoročným skúsenostiam a výskumu môže teraz Caparol v Slovenskej republike ponúknuť zákazníkom rozšírenie svojej ponuky o systémové riešenie pre sanáciu zaplesnených fasád so zárukou.

Riešenie stojí na systematickom postupe, počnúc analýzou objektu, cez návrh presného postupu pre konkrétnu budovu, až po udelenie záruky v dĺžke trvania až 12 rokov od dokončenia sanácie, a to priamo zo strany Caparolu.

Pre tento program Caparol vybral prémiové fasádne farby ThermoSan NQG, CarboSol a Muresko. Každá z týchto farieb ponúka unikátne vlastnosti a je špičково vybavená na boj s biologickým znečistením. Či už ide o technológiu NQG, teda zasieťovanej nano-kremennej častice ThermoSanu, technológiu karbónových vlákien v prípade CarboSolu, alebo technológiu Sila-Cryl® v prípade Mureska. Všetky tri farby sú silikónové, sú teda priepustné pre vodné pary, ale nepriepustné pre vodu v kvapalnom skupenstve, majú tvrdý povrch, na ktorom nezostávajú nečistoty a rýchlo schnú.

S CAPAROL CLEAN CONCEPT

- Dostanete záruku až 12 rokov
- Získate dlhodobo zdravú a na pohľad krásnu fasádu
- Budete mať svoje financie pod kontrolou



TIPY A TRIKY



TEPLOTA A VZDUŠNÁ VLHKOSŤ

Na fasáde by sa nemalo pracovať na priamom slnku a za silného vetra. Vysoká vzdušná vlhkosť významne predlžuje dobu schnutia.

CAPAROL CLEAN CONCEPT



SYSTÉM STANDARD



SYSTÉM SOLID



SYSTÉM PREMIUM

SANÁCIA V PROGRAME CAPAROL CLEAN CONCEPT

Fasádu je potrebné sanovať odborné. Sanácia je možná len vtedy, ak je zaplesnená len povrchová vrstva a spodné vrstvy vonkajších kontaktných zateplovacích systémov sú neporušené.

V prvom rade je nevyhnutné mechanicky odstrániť samotné znečistenie. Plesne by mali byť odstraňované len za mokra, tlakovou vodou. Odstránením viditeľných častí ale práca nekončí, pretože plesne sú často prerastené aj do podkladu. Preto je potrebné podklad

nechať vyschnúť a ošetriť prostriedkom pre odstraňovanie plesní Capatoxom. Capatox je bezoplachový, vďaka čomu sa nemusíte trápiť s narábaním s nebezpečnými odpadovými vodami. Capatox sa aplikuje na vysušenú fasádu, pretože vyschnutá plesň ochotne nasiakne vodu, a s ňou aj účinnú látku. Po zaschnutí Capatoxu je nutné dať fasáde nový ochranný kabát. Na fasáde totiž aj naďalej zostávajú drobné poruchy a existujúca povrchová úprava už preukázala, že so svojimi vlastnosťami nie je schopná vzdorovať ďalšiemu znečisteniu. Sanáciu fasády je preto potrebné dokončiť novým náterom, ktorý zaistí scelenie povrchu a ponúkne po fyzikálnej aj chemickej stránke adekvátnu ochranu proti usadzovaniu nečistôt.

POSTUP VLASTNEJ SANÁCIE

1. ANALÝZA

Pre úspešnú sanáciu a dlhodobý účinok je nutné venovať pozornosť dôkladnému prieskumu postihnutých plôch. Je potrebné zistiť, či na fasáde nie sú ďalšie poruchy (trhliny, odlupovanie vrstiev a pod.), ktoré by vyžadovali väčšie sanačné úpravy.

2. OČISTENIE

Riasy a plesne treba mechanicky odstrániť. Odporúčame tlakovú vodu s max. tlakom 60 bar a teplotou 60 °C. Fasádu po umytí je nutné nechať pred ďalšími nátermi riadne vyschnúť.

3. DEZINFEKCIA

Zvyšky plesní a rias, ktoré sú často vryté do povrchu fasády sa odstránia prípravkom Caparol Capatox. Neriedený Capatox sa v jednom, alebo pri vysokom napadnutí v dvoch náteroch, naniesie na fasádu. Ide o bezoplachový prostriedok, ktorý treba nechať vyschnúť.

4. NÁTER

Po dostatočnom vyschnutí sa prevedie náter penetrácie produktmi Caparol, špeciálne vybavenými proti riasam a hubám. Kvôli požadovanému dlhodobému účinku je absolútne nutné previesť dva nátery fasádnou farbou s použitím príslušnej penetrácie.

TIPY A TRIKY

Penetráciu je potrebné nanášať maliarskym štetcom alebo striekaním, aby sa rovnomerne naniesla po celom povrchu.



AKO ZÍSKAŤ ZÁRUKU V PROGRAME CAPAROL CLEAN CONCEPT

1.

Kontaktovať spoločnosť Caparol a dohodnúť si termín inšpekčnej prehliadky.

2.

Obchodný zástupca vykoná inšpekčnú prehliadku fasády domu, odporučí postup sanácie a odovzdá vám všetky potrebné informácie o ďalšom postupe. Po analýze vám bude odovzdaný vyplnený inšpekčný protokol.

3.

Inšpekčný protokol bude obsahovať tiež schválené, odborne spôsobilé realizačné firmy zo spádovej oblasti, ktoré sú certifikované pre vykonávanie prác v Caparol Clean Concepte.

4.

Vybraná Certifikovaná realizačná firma vykoná sanáciu fasády v súlade s technologickým postupom a pokynmi uvedenými v inšpekčnom protokole.

5.

V priebehu sanácie fasády vedie Certifikovaná realizačná firma Caparolom stavebný denník.

6.

Investor kontroluje postup prác aj dokumentáciu. Dokumentácia musí obsahovať potvrdenie / doklad o použitých výrobkoch a spotrebovanom množstve, zodpovedajúcom odporúčaným spotrebám a záverom inšpekcie, stavebný denník a doklady o splnení prípadných podmienok z inšpekčného protokolu.

7.

Po kontrole správnosti a úplnosti dokumentácie Caparol vystaví záručný list.

CAPAROL CLEAN CONCEPT

DLHOROČNÝ PRIESKUM

CAPAROL CLEAN CONCEPT
JE ZALOŽENÝ NA FAKTOCH
A DLHOROČNOM PRIESKUME

130 ROKOV TRADÍCIE

OD FIRMY S VIAC AKO 130 ROČNOU
TRADÍCIOU A S MEDZINÁRODNÝM
PÔSOBNÍM

ZÁRUKA OD VÝROBCU

RIEŠENIE JE TRANSPARENTNÉ
VĎAKA JEDNODUCHEJ ZÁRUKÉ
PRIAMO OD VÝROBCU MATERIÁLU

REFERENCIE

Nenechajte budovy, ktoré máte vo svojej správe trpieť a chátrať, nevystavujte ich obyvateľov zdravotným rizikám, konaajte včas so starostlivosťou riadneho hospodára. Kontaktujte našich obchodných zástupcov, ktorí vám ponúknu potrebné poradenstvo a pomôžu vám, aby vaše budovy boli opäť krásne, funkčné a zdravé. Spolu-

hnite sa na firmu s tradíciou od roku 1895, na firmu, ktorú stále vlastnia a riadia potomkovia zakladateľa, spoľahnite sa na firmu, ktorá kladie kvalitu výrobkov a spokojnosť zákazníka na prvé miesto. Pretože vybrať si Caparol znamená prežiť kvalitu.

PRED SANÁCIOU

Železničná stanica Zábřeh na Morave, realizácia 2019, systém Standard.

PO SANÁCIÍ

Zábřeh na Moravě

2. a 3. nástupiště ↑

Bytový dom Hradec Králové, realizácia 2018, systém Solid.

Bytový dom Česká Lípa, realizácia 2020, systém Premium.

Židovská obec Liberec, realizácia 2020, systém Standard.



PRODUKTY V PROGRAME CAPAROL CLEAN CONCEPT

BEŽNÝM ZLOZVYKOM JE FARBY PRED APLIKÁCIOU PRÍLIŠ RIEDIŤ.

Aby bolo možné garantovať dlhodobú odolnosť proti biologickému napadnutiu, je zakázané farby ThermoSan NQG a Muresko v programe Caparol Clean Concept riediť vodou. V prípade potreby je však možné farby riediť podľa informácií v technických listoch príslušnou penetráciou, tak aby sa nezmenili fyzikálno chemické vlastnosti náteru. Dodržanie tohto postupu je nutnou podmienkou k udeleniu záruky.

Viac informácií o Caparol Clean Concepte nájdete na webe
www.caparolcistafasada.sk



SYSTÉM PREMIUM



THERMOSAN NQG

SILIKÓNOVÁ FASÁDNA FARBA

- technológia zasieťovaných nano-kremenných častíc NQG
- fotokatalytický efekt
- obsahuje zapuzdrené konzervačné prostriedky proti tvorbe plesní a rias
- vysoká priepustnosť vodných pár a nízka nasiakavosť
- najširší výber odtieňov vrátane veľmi tmavých

CAPATOX

OŠETRUJÚCI PRÍPRAVOK

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



OPTISILAN TIEFGRUND

PENETRÁCIA

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu





SYSTÉM SOLID



CARBOSOL

SILIKÓNOVÁ FASÁDNA FARBA

- mikroarmovaná uhlíkovými vláknami
- fotokatalytický efekt
- nanoporézna štruktúra
- duálny hydroefekt
- extrémna krycia schopnosť



SYSTÉM STANDARD



MURESKO

SILIKÓNOVÁ FASÁDNA FARBA

- technológia SilaCryl®
- viac ako jeden milión odtieňov zaisťuje mimoriadnu pestrosť farieb
- vynikajúca príľnavosť na všetkých povrchoch
- maximálna ochrana proti vode a poveternosti
- už viac ako 60 rokov je bestsellerom firmy Caparol v Európe

CAPATOX

OŠETRUJÚCI PRÍPRAVOK

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



CARBOSOL GRUND

PENETRÁCIA

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu



CAPATOX

OŠETRUJÚCI PRÍPRAVOK

- najskôr je potrebné ošetriť fasádu prípravkom Capatox



OPTISILAN TIEFGRUND

PENETRÁCIA

- zjednocuje savosť a zlepšuje prídržnosť podkladu



Caparol Slovakia s.r.o.
Galvaniho 15/A
821 04 Bratislava Slovakia

Zákaznícky servis
+421 905 591 584

obchod@caparol.sk
www.caparol.sk



@caparol_sk



Caparol Slovakia

ZE ŠIROKÉ NABÍDKY PRODUKTŮ VYBÍRÁME



Vzorkovník farieb Fassade A1

500 starostlivo vybraných farebných odtieňov,
aby sa zaručila čo najdlhšia farebná stálosť fasády.



CarboSol

Fasádna farba využívajúca nanotechnológie, plnená
uhlíkovým vláknom.



ThermoSan NQG

Najpokročilejšia fasádna farba založená na technológii
zasieťovaných nano-kremičitých častíc.



Muresko

Fasádna farba s veľmi dobrou ochranou proti vlhkosti
a vysokou priepustnosťou vodných pár.

ZAÚJAL VÁS CAPAROL CLEAN CONCEPT?

PRE VIAC INFORMÁCIÍ KONTAKTUJTE NAŠICH PROJEKTOVÝCH MANAŽÉROV!

KONTAKTNÉ ÚDAJE NÁJDETE NA WWW.CAPAROLCISTAFASADA.SK

THE POWER OF SURFACE.

